

कोहलपुर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन-०७४

प्रस्तावना: कोहलपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थ संवन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम प्रथम कोहलपुर नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०७४ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि कोहलपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र लागु हुनेछ ।

२. संपत्ति कर: कोहलपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकीकृत संपत्ति कर र घर जग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

३. भूमिकर (मालपोत) : नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमिकर लगाइने र असुल उपर गरिने छ । तर एकीकृत संपत्ति कर लागु भैसकेपछि छुट्टै भूमिकर असुल गरिने छैन ।

४. घर बहाल कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा पुजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

६. सवारी साधन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

७. विज्ञापन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. मनोरञ्जन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (७) बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. बहाल बिटौरी शुल्क: नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूची (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाटबजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१०. सेवा शुल्क,दस्तुर: नगरपालिकाले निर्माण सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पुर्वाधार तथा नगरपालिकाबाट उपलब्ध गराइएका अन्य सेवाहरुमा सेवाग्राहीबाट अनुसूची (९) मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क तथा दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

११. पुर्वाधार विकास शुल्क: नगरपालिका क्षेत्रभित्र ऐलानीर प्रति जग्गामा अस्थायी रुपमा घर टहरा बनाइ बसोबास गर्ने घर परिवारबाट अनुसूची (१०) मा व्यवस्था भए बमोजिम पुर्वाधार विकास शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर यस प्रयोजनबापत सेवाग्राहीले प्राप्त गरेको नगदी रसीद सो जग्गा वा संरचनाको कुनै पनि किसिमको हक अधिकार तथा दावीका निमित्त आधार वा प्रमाणको रुपमा मान्य हुने छैन ।

१२. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

१३. अधिकार प्रत्यायोजन: यस ऐन बमोजिम आ व २०७४२०७५ मा यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) देखि (९) सम्म तोकिएका करका क्षेत्रहरू वाहेक थप क्षेत्रहरूमा कर तथा शुल्क लगाउन आवश्यक देखिएमा राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कर तथा शुल्कको क्षेत्र, सीमा तथा दर तोकिए अनुसार उपरका लागि निर्णय गर्न नगरपालिकालाई अधिकार प्रत्यायोजन गरिएको छ ।

१४. कर तथा शुल्क संकलन संबन्धी कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन संबन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

१५. खारेजि तथा बचाउ: आ व २०७४/०७५ का लागि स्थानीय कर तथा अन्य राजस्व संकलनका लागि यस अधि चौथो नगर परिषद्बाट गरिएको व्यवस्था खारेज गरिएको छ, र यस अधि स्थानीय कर तथा अन्य राजस्व संकलनका लागि गरिएका कामहरू यस ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

अनुसूचीहरू:

अनुसूची १.

एकीकृत संपत्ति करको दर

क्र.सं.	एकीकृत सम्पत्ती मूल्य रु.	दररेट
क) १० लाख सम्मको		
१	१ लाख सम्म	२५/-
२	१ लाख देखि २ लाख सम्म	४०/-
३	२ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५५/-
४	३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७०/-
५	४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	८५/-
६	५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१००/-
७	६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	११५/-
८	७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१३०/-
९	८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१४५/-
१०	९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१६०/-
ख) १० लाख १ देखि २० लाख सम्मको		
१	१० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०/-
२	१२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	२८०/-
३	१४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३१०/-
४	१६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३४०/-
५	१८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३७०/-
ग) २० लाख १ देखि ३० लाख सम्मको		
१	२० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००/-
२	२२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	६१०/-
३	२४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	७२०/-

४	२६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८३०/-
५	२८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	९४०/-
घ) ३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म		
१	३० लाख १ देखि ३३ लाख सम्म	१२००/-
२	३३ लाख १ देखि ३६ लाख सम्म	१४५०/-
३	३६ लाख १ देखि ३९ लाख सम्म	१७००/-
४	३९ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	१९५०/-
५	४२ लाख १ देखि ४५ लाख सम्म	२२००/-
६	४५ लाख १ देखि ४८ लाख सम्म	२४५०/-
७	४८ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२७००/-
ङ) ५० लाख १ देखि १ करोड सम्म		
१	५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००/-
२	६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४८७५/-
३	७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६२५०/-
४	८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	७६२५/-
५	९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	९०००/-
च) १ करोड १ देखि २ करोड सम्म		
१	१ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००/-
२	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म	१३५००/-
३	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१५०००/-
४	१ करोड ६० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख सम्म	१६५००/-
५	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड सम्म	१८०००/-
छ) २ करोड १ देखि ५ करोड सम्म		
१	२ करोड १ देखि २ करोड ३० लाख सम्म	२५०००/-
२	२ करोड ३० लाख १ देखि २ करोड ६० लाख सम्म	२८३३५/-
३	२ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड ९० लाख सम्म	३१६७०/-
४	२ करोड ९० लाख १ देखि ३ करोड २० लाख सम्म	३५००५/-
५	३ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	३८३४०/-
६	३ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड ८० लाख सम्म	४१६७५/-
७	३ करोड ८० लाख १ देखि ४ करोड १० लाख सम्म	४५०१०/-
८	४ करोड १० लाख १ देखि ४ करोड ४० लाख सम्म	४८३४५/-
९	४ करोड ४० लाख १ देखि ४ करोड ७० लाख सम्म	५१६८०/-
१०	४ करोड ७० लाख १ देखि ५ करोड सम्म	५५०१५/-
ज) ५ करोड १ देखि माथी		प्रतिहजार रु.२/-

अनुसूची २

एकीकृत सम्पत्ति कर लागु नहुँदासम्म पछि एकीकृत संपत्ति करमा मिलान हुने गरी लागु हुने भूभिकरको दर

क.सं.	विवरण	दररेट
१	राजमार्ग तथा टाउन प्लानिङ्ग नगर विकास समितिको पीच बाटोले छोएको ठाउँमा प्रति घडेरी	
	१ कठ्ठा वा सो भन्दा कम	रु.२६०
	१ कठ्ठा भन्दा बढी को लागि	प्रति कठ्ठा रु.२६०
२	अन्य वडाको भित्री पीचले छोएको ठाउँमा प्रति घडेरी	
	१ कठ्ठा वा सो भन्दा कम	रु.२६०
	१ कठ्ठा भन्दा बढी को लागि	प्रति कठ्ठा रु.२६०/-
३	ग्रयाभेल बाटोले छोएको प्रतिकठ्ठा प्रति घडेरी	रु.२००/-
४	कच्ची बाटोले छोएको प्रतिकठ्ठा प्रति घडेरी	रु.१५०/-
५	सम्पूर्ण वडाका खेती योग्य जमिन बाटोले नछोएको प्रतिकठ्ठा	रु.१००/-

अनुसूची ३

घर जग्गा बहाल करको दर

क.सं.	विवरण	दररेट
१	भवन, घर, टहरा, पसल, ग्यारेज, गोदाम, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आँशिक रुपमा बहाल दिएकोमा	बहाल रकमको २ प्रतिशत

अनुसूची ४

व्यवसाय कर

कोहलपुर नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा भएको पुँजी लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा वार्षिक रुपमा लिइने व्यवसाय करको दर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
क)	होटल, रेष्टुरेष्ट तथा लजलाइ	
१	तारे होटललाइ	
	एकतारे होटल	रु. ३००००/-
	दुईतारे होटल	रु. ३५०००/-
	तिनतारे होटल	रु. ४००००/-
	चारतारे होटल	रु. ४५०००/-
२	अन्य होटल तथा लजलाइ	
	क श्रेणीलाइ	रु. २५०००/-
	ख श्रेणीलाइ	रु. १५०००/-
	ग श्रेणीलाइ	रु. ५०००/-
	घ श्रेणीलाइ	रु. ३०००/-
	ड श्रेणीलाइ	रु. २०००/-
	च श्रेणीलाइ	रु. १२००/-
	छ श्रेणीलाइ	रु. १०००/-
	वर्गीकरण क श्रेणी ५० भन्दा वढी सुविधायुक्त एसी रुम भएको ख श्रेणी २५ देखि ५० वटा सम्मा सुविधायुक्त एसी रुम भएको ग श्रेणी उच्चकोटीको खाना र बस्ने प्रबन्ध तथा २५ वटा सम्म एसिरुम सहितको सुविधा भएको घ श्रेणी लज र रेष्टुरेष्ट दुबै भएकोलाई र उच्चकोटीको कुलर सहितको रेष्टुरेष्ट भएको ड श्रेणी लज र खाना दुबै भएको होटल च श्रेणी खाना खुवाउने व्यवस्था भएको होटल छ श्रेणी सामान्य रेष्टुरेष्ट मात्र भएको	
ख)	मिठाई तथा नास्ता पसललाइ	
	क श्रेणीलाइ (उच्च सुविधा युक्त भएको)	रु. ७५०/-
	ख श्रेणीलाइ (बसेर खान मिल्ने फर्निचर भएको)	रु. ५००/-
	ग श्रेणीलाइ (क र ख मा उल्लेखित सुविधा नभएको)	रु. ४००/-
ग)	चिया, कफी, सामान्य नास्ता पसललाइ	रु. २००/-
घ)	पुलहाउस तथा स्नुकरलाइ	रु. ५००/-
ड)	रेडिङ्ग पुल इनारको रिङ्ग समेतलाइ	रु. १०००/-
च)	मासु तथा माछा पसललाइ	
	खसी	रु. ५००/-
	राँगा	रु. ७००/-
	कुखुरा	रु. २५०/-
	माछा तथा सिद्रा	रु. २५०/-
	अण्डा थोक बिक्रेता	रु. ५००/-

	छाला संकलन	रु. ७००/-
छ)	फलफुल पसल, तरकारी पसल र पान पसललाई	
	थोक फलफुलमा	रु. १०००/-
	खुद्रा फलफुलमा ख वर्ग	रु. ५००/-
	सामान्य ठेलामा राखी सागसब्जीको खुद्रा पसल	रु. २५०/-
	पान पसल	रु. २००/-
	फलफुलको जुस उखुको रस बेच्नेलाई	रु. १००/-
	शित भण्डार	रु. २०००/-
	कृषि बजार	रु. २०००/-
ज)	गहना तथा सुन चाँदी पसललाई	
	सुन चाँदी थोक विक्रेता	रु. १००००/-
	सुन चाँदी खुद्रा एवं सामान्य विक्रेता	रु. ५०००/-
	वर्गीकरण थोक विक्रेता भन्नाले सुन तथा चाँदीको गहना बनाउने र बेच्नेलाई जनाउँछ। खुद्रा तथा सामान्य विक्रेता सुन चाँदीको गहना बेच्ने र मर्मत गर्नेलाई जनाउँछ।	
झ)	औषधी पसललाई	
	थोक विक्रेतालाई	रु. १००००/-
	फुटकर विक्रेतालाई	रु. ५०००/-
ञ)	अस्पताल क्लिनिक तथा स्वास्थ्य प्रयोगशाला तथा पसललाई (गैह्र सरकारी अस्पतालतर्फे)	
	५० भन्दा बढी सैय्या भएकोलाई	रु. २५०००/-
	२५ देखि ५० सम्मा सैय्या भएकोलाई	रु. १५०००/-
	२५ वटा सम्म सैय्या भएकोलाई	रु. ५०००/-
	क्लिनिक क श्रेणीलाई (रजिष्टर्ड डाक्टर भएको)	रु. २५००/-
	क्लिनिक ख श्रेणीलाई (रजिष्टर्ड डाक्टर नभएको)	रु. १०००/-
	प्याथोलोजी ल्याव लाई	रु. १०००/-
	अल्ट्रासाउण्ड पसललाई	रु. २०००/-
	एक्सरे पसललाई	रु. १०००/-
	सिटी स्क्यान	रु. ३०००/-
	चस्मा पसललाई	रु. ५००/-
	दाँत बनाउने क्लिनिकलाई	रु. १०००/-
	होमियोप्याथिक पसल	रु. ५००/-
	होमियोप्याथिक पसल	रु. ५००/-
	एक्युपडचर उपचार केन्द्रलाई	रु. ५००/-
	एग्रोभेट पसल थोकलाई	रु. १०००/-
	एग्रोभेट पसल खुद्रालाई	रु. ५००/-
	माइकद्वारा जडिबुटी प्रचार गरी बेच्ने पसललाई	प्रतिदिन रु. २५/-

ट)	तम्बाकु तथा सुर्ती पसललाई		
	तम्बाकु पसल उत्पादक समेतलाई		रु. ३०००/-
	तम्बाकु पसल खुद्रालाई		रु. ५००/-
ठ)	धोबी पसल तथा लाउण्डीलाई		
	ड्राई क्लिनर्स तथा लाउण्डीलाई		रु. ५००/-
	साधारण धोबीलाई		छुट
ड)	सिलाई पसललाई		
	८ भन्दा बढी सिलाई मेशीन भएकोलाई		रु. १५००/-
	५ देखि ८ सिलाई मेशीन भएकोलाई		रु. १०००/-
	२ देखि ४ सम्मलाई मेशीन भएकोलाई		रु. ५००/-
	१ थान सिलाई भएकोलाई		छुट
ढ)	सैलुन तथा ब्यूटीपार्लरलाई		
	१ भन्दा बढी सीट भएको सैलुन तथा ब्यूटी पार्लरलाई		रु. ५००/-
	१ सीट मात्र भएकालाई		छुट
ण)	टेलिभिजन, घडी, क्यामरा, रेडियो, क्यालकुलेटर पसललाई		
	थोक विक्रेतालाई		रु. ३०००/-
	खुद्रा विक्रेतालाई		रु. १५००/-
त)	निर्माण व्यावसायीलाई		
	वर्ग	स्थानीय कार्यालय भए	प्रधान कार्यालय भए
	वर्ग (घ) लाई	रु. २०००/-	रु. २५००/-
	वर्ग (ग) लाई	रु. २५००/-	रु. ४०००/-
	वर्ग (ख) लाई	रु. ३०००/-	रु. ७०००/-
	वर्ग (क) लाई	रु. ५०००/-	रु. १००००/-
थ)	हवाई सेवालालाई		
	हवाई सेवा प्रत्येक एयर लाइन्सलाई		रु. ४५०००/-
	प्रत्येक ट्रावल्स एजेन्सीलाई		रु. ५००/-
द)	कानून व्यवसायीलाई		
	अभिकर्ता		रु. ५००/-
	अभिवक्ता		रु. १०००/-
	अधिवक्ता		रु. १५००/-
	वरिष्ठ अधिवक्ता		रु. २०००/-
ध)	चिकित्सकलाई		
	एम.वि.वि.एस. लाई		रु. १५००/-
	विशेषज्ञलाई		रु. २०००/-
	सुपर स्पेशलिष्टलाई		रु. ३०००/-

न)	वित्तीय तथा सहकारी संस्थालाई	
	आर्थिक कारोबार गर्ने वाणिज्य बैंकलाई	रु. १००००/-
	वित्तीय कम्पनी शाखा कार्यलयलाई	रु. ७५००/-
	बीमा कम्पनीलाई	रु. ५०००/-
	विदेशी मुद्रा सटही काउण्टरलाई	रु. १०००/-
	सहकारी संस्थालाई	रु. ३०००/-
	साभा सहकारीलाई	रु. २०००/-
	डेरी उद्योगलाई	रु. ७००/-
प)	जुत्ता तथा चप्पल पसललाई	
	थोक विक्रेता	रु. १५००/-
	खुद्रा विक्रेता	
	शो रुममा राखी विक्री गर्ने	रु. ७००/-
	शो रुम भएको सानो पसल	रु. ५००/-
	आफै जुत्ता तयारी गरी विक्री गर्ने	रु. ५००/-
	पसल राखी मर्मत गर्ने	रु. ३००/-
	माथि उल्लेखित नभएका अन्य जुत्ता पसल	रु. २००/-
फ)	हेभी तथा लाईट गाडी मोटर पार्टस र मेसीनरी औजार पसललाई	
	बस, ट्रक, टेक्टर, तथा हेभी गाडी विक्री पसललाई	रु. १००००/-
	लाईट गाडी, जीप, कार, विक्री पसललाई	रु. ८०००/-
	मोटर साईकल स्कुटर विक्री गर्ने पसललाई	रु. ६०००/-
	साईकिल, रिक्सा विक्री पसललाई	रु. २५००/-
	पम्पड, जेनेरेटर, विक्री पसललाई	रु. २०००/-
	हेभी बस, ट्रक इन्जिन मर्मत	रु. ५०००/-
	जिप, कार टेक्टर मर्मत तथा सभिसिङ्ग	रु. ३०००/-
	मोटर साईकल, टि.भि. फ्रिज मर्मत	रु. १५००/-
	अटो मोबाइल थोक विक्रेता	रु. ५०००/-
	अटो मोबाइल खुद्रा विक्रेता	रु. २०००/-
ब)	हेभी गाडी तथा लाईट गाडी को पार्टस विक्री पसललाई	
	क श्रेणीलाई	रु. २५००/-
	ख श्रेणीलाई	रु. १५००/-
	ग श्रेणीलाई	रु. १०००/-
	वर्गिकरण : क श्रेणीमा बस ट्रक, टेक्टर जीप, कार टेम्पो आदिको पार्टस विक्री गर्ने । ख श्रेणीमा मोटर साईकिल वा पम्पड सेट, जेनेरेटरको पार्टस विक्री गर्ने । ग श्रेणीमा साईकल र रिक्साको पार्टस विक्री गर्ने ।	
भ)	टायर तथा मोबिल बिक्रेतालाई	

	टायरको थोक विक्रेता	रु. २०००/-
	मोविल आयल डिलर विक्रेता	रु. १५००/-
	मोविल आयल खुद्रा विक्रेता	रु. १०००/-
म)	गाडी मर्मत सम्भार संबन्धी पसललाई	
	बस ट्रकको वडी बनाउने कारखाना	रु. ३०००/-
	व्याट्रि बिक्री तथा मर्मत कारखाना तथा पसल	रु. १०००/-
य)	कवाडी पसल तथा अन्य मर्मत पसललाई	
	टायर मर्मत तथा रिसोलिड	
	टायर मर्मत	रु. ५००/-
	इन्जिन ब्लक मर्मत पसललाई	रु. १०००/-
	पम्प मर्मत	रु. १०००/-
	रेडियटर मर्मत पसललाई	रु. ४००/-
	सिट, हुट बनाउने पसललाई	रु. ५००/-
	कवाडी समान सङ्कलन तथा बिक्रि केन्द्र	रु. ५०००/-
र)	लेथ, वेल्डीङ्ग भएको पसललाई	रु. ५००/-
ल)	एजेन्सी तथा थोक बिक्री पसललाई	
	चुरोटको डिलर	रु. ७०००/-
	पेट्रोल पम्प	रु. ५०००/-
	चाउचाउ डिलर	रु. ३०००/-
	साबुन डिलर	रु. २५००/-
	कोइला डिलर	रु. ६०००/-
	प्लाष्टिक डिलर	रु. ३०००/-
	मट्टीतेल डिलर	रु. १५०० /-
	फ्रिज डिलर	रु. ३५००/-
	स्टील भाँडा डिलर	रु. १५००/-
	ग्याँस सिलिण्डर डिलर	रु. २०००/-
व)	मदीरा तथा अन्य पेय पदार्थ बिक्री डिलरलाई	
	डिप्टिलरीको शो रुम	रु. ८०००/-
	डिप्टिलरीको डिलर	रु. ७०००/-
	बियरको डिलर	रु. ५०००/-
	कोल्ड ड्रिङ्कको डिलर	रु. ३०००/-
श)	मदीरा तथा कोल्ड ड्रिङ्कको खुद्रा बिक्री पसललाई	
	क श्रेणीलाई	रु. ३०००/-
	ख श्रेणीलाई	रु. २०००/-
	ग श्रेणीलाई	रु. १५००/-

	बर्गीकरण क श्रेणीमा रक्सी, वियर, मिनरल वाटर विक्रेता वा सब डिलर लिएकोलाई ख श्रेणीमा रक्सी, वियर, कोल्ड ड्रिक्कस् र अन्या खुद्रा विक्रेतालाई ग श्रेणीमा कोल्ड ड्रिक्कस् र अन्य खुद्रा विक्रेतालाई	
ष)	टेण्ट हाउसलाई	
	टेण्ट हाउस पसल	रु. २०००/-
	माईक बिजुली डेकोरेसन, बैण्ड बाजा पसल	रु. १०००/-
स)	कलर ल्याब तथा फोटो स्टुडियोलाई	
	कलर ल्याब	रु. १०००/-
	फोटो स्टुडियो	रु. ५००/-
ह)	इन्टिच्युट, प्रतिष्ठान निजी विद्यालय तथा तालिम केन्द्रलाई	
	सर्वर राख्ने इमेल इन्टरनेटका व्यवसायीहरु	रु. ५००/-
	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र	रु. ५००/-
	सवारी चालक तालिम	रु. ५००/-
	निजी क्षेत्रका क्याम्पस	रु. १५०००/-
	निजी क्षेत्रका मा.वि	रु. ८०००/-
	निजी क्षेत्रका उच्च मा.वि	रु. १००००/-
	निजी क्षेत्रका नि.मा.वि.	रु. ६०००/-
	निजी क्षेत्रका प्राथमिक तथा पूर्व प्रा.वि. शिक्षालाई	रु. ५०००/-
	भाषा प्रशिक्षण संस्था	रु. १००० /-
	छात्रावास	रु. २०००/-
	मन्तेश्वरी तथा शिशु स्याहार केन्द्र	रु. १०००/-
	पोलीटेक्निकल इन्सिच्युट प्रशिक्षण केन्द्र	रु. १००००/-
	नर्सिङ्ग, सि.एम.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण केन्द्र	रु. १५०००/-
	कम्प्युटर, इलेक्ट्रोनिक तालिम, भाषा शिक्षा, ट्यूसन सेन्टर, सवारी तालिम, डान्स तथा जिम खाना फिटनेस	रु. ५०००/-
क्ष)	छापाखाना तथा अपसेट प्रिन्टिड प्रेसलाई	
	क श्रेणी (छापाखाना तथा अफसेट सबै भएको)	रु. २५००/-
	ख श्रेणी (छापाखाना वा अफसेट मध्ये कुनै एक मात्र राखेकोमा)	रु. १५००/-
	ग श्रेणी पत्रिका प्रकासकलाई	छुट
त्र)	टान्सपोर्ट व्यवसायलाई	
		रु. २०००/-
ज्ञ)	कपडा तथा रेडिमेट फैन्सी पसललाई	
	कपडा, रेडिमेट तथा इलेक्ट्रोनिक आदी विक्रेतालाई	रु. १०००/-
	सुती कपडाको डिलर थोक विक्रेतालाई	रु. १०००/-
	कपडा तथा रेडिमेट फेन्सी पसललाई	रु. १०००/-
	सुती कपडा खुद्रा विक्रेतालाई	रु. ५००/-

कक)	स्टेसनरी तथा पुस्तक पसललाई	
	थोक स्टेसनरी पसल	रु. १०००/-
	खुद्रा स्टेसनरी पसल	रु. ७००/-
	किताब तथा कापी बिक्री पसल	रु. ५००/-
	कापी उत्पादन र बिक्री	रु. १५००/-
	कापी मात्र बिक्री पसल	रु. ४००/-
खख)	गल्ला, किराना तथा विसात खानालाई	
	गल्ला किरानाको थोक विक्रेता	रु. २०००/-
	गल्ला किरानाको खुद्रा विक्रेता	रु. १०००/-
	किराना बिक्रेता	रु. ५००/-
	चिनी, मैदा, सलाई तथा ध्यूको प्रति डिलर	रु. ७५०/-
	आलु, प्याज, लसुनको थोक विक्रेता	रु. ५००/-
	चुडि, पोतेको थोक विक्रेता	रु. ५००/-
	धागो, चैन, टाँक इत्यादी बेच्ने पसल	रु. ७००/-
	माथि उल्लेखित नभएको अन्य सबै डिलर तथा एजेन्सीहरुलाई	रु. ७५०/-
	अन्य खुद्रा बिक्री पसल	रु. ५००/-
	नोट गल्ला किराना तथा निकत खाना पसलसंग कुनै डिलर भएमा डिलर र पसलको छुट्टाछुट्टै कर लाग्ने	
गग)	हार्डवेयर पसललाई	
	क श्रेणीको हार्डवेयर पसल	रु. ३०००/-
	ख श्रेणीको हार्डवेयर पसल	रु. २०००/-
	ग श्रेणीको हार्डवेयर पसल	रु. १०००/-
	कर्कट पाताको डिलर	रु. २५००/-
	छड सरीया डिलर	रु. ४५००/-
	सिमेन्ट डिलर	रु. ४५००/-
	कर्कट पाताको फुटकर विक्रेता	रु. १०००/-
	छड सरियाको फुटकर विक्रेता	रु. २०००/-
	सिमेन्टको फुटकर विक्रेता	रु. २०००/-
	नोट हार्डवेयर पसलसंग कुनै डिलर भएमा डिलर र पसलको छुट्टाछुट्टै कर लाग्ने । हार्डवेयर पसलसंग कर्कटपाता छड वा सिमेन्ट सामानहरु मध्ये २ वा सो भन्दा बढी एउटै पसलले बिक्री गरेमा रु.५००० /- लाग्ने	
घघ)	भाँडा पसललाई	
	स्टिलको भाँडा डिलर	रु. १०००/-
	भाडाको थोक विक्रेता	रु. ७५०/-
	फुटकर विक्रेता	रु. ५००/-
डड)	सटरिड तथा फर्मा व्यवसायीलाई	
		रु. १०००/-

चच)	पशु आहारा उद्योग तथा ब्यापारीलाई	
	उध्योग तर्फ	रु. २५००/-
	खुद्रा विक्रीलाई	रु. १०००/-
छछ)	लेखा परीक्षकहरुलाई	
	क वर्गको C.A. र लेखापरिक्षकलाई	रु. २०००/-
	ख वर्गलाई	रु. १०००/-
	ग वर्गलाई	रु. ५००/-
	घ वर्गलाई	रु. ४००/-
जज)	संचार सेवा तर्फ	
	पि. सी. ओ फ्याक्स सेवा, एस.टि.डी., आइ.एस.डि., लोकललाई	रु. ५००/-
	इमेल, इन्टरनेट, फोटोकपी भएका	रु. ४००/-
	कुरियर सेवा	रु. २००/-
झझ)	गैर सहकारी संस्थालाई	
	राष्ट्रिय	रु. २०००/-
	अन्तराष्ट्रिय	रु. ५०००/-
ञन)	कन्सलटेन्सी सेवालालाई	
	कन्सलटेन्सी, इन्जीनियरिङ तथा प्राविधिक सेवा	रु. ३०००/-
टट)	क्रीकट उध्योगलाई	
	क्रीकट हलो ब्लक	रु. २०००/-
	सेनेटरी उध्योग	रु. १५००/-
	ईटा भट्टा	रु. ३५००/-
	पोल र ह्युमपाइप	रु. ३०००/-
ठठ)	बिस्कुट तथा पाउरोटी उध्योगलाई	
	बिस्कुट डिलर	रु. २०००/-
	बिस्कुट पाउरोटी उध्योग	रु. १०००/-
	बिस्कुट पाउरोटी बेच्ने पसल	रु. ३००/-
डड)	अगरबत्ती तथा मोमबत्ती उध्योगलाई	
		रु. ३००/-
ढढ)	मिनिरल वाटर उध्योग	
		रु. ३०००/-
णण)	फर्निचर उध्योगलाई	
	स्टील, काठ फर्निचर उत्पादन तथा विक्री	रु. ३०००/-
	स्टील, काठ दुवै फर्निचर विक्री गर्ने	रु. २५००/-
	स्टील, फर्निचर खुद्रा विक्री गर्ने	रु. १०००/-
	काठको फर्निचर खुद्रा विक्री	रु. ७००/-
	बेतबाँसको फर्निचर विक्री	रु. २५०/-
	फोम तथा कार्पेट विक्री	रु. ५००/-

तत)	टायर रिसोलिड उद्योगलाई	रु. ३०००/-
थथ)	स मिललाई	
	स-मिल	रु. १००००/-
	काठ विक्री डिपो	रु. २०००/-
दद)	बरफ तथा आईस्क्रीम उद्योगलाई	
	कोल्ड स्टोर तथा बरफ उद्योग	रु. १५००/-
	बरफ तथा आईस्क्रीम बनाउने	रु. ५००/-
	कनफेक्सनरी उद्योग	रु. ४००/-
धध)	कुटानी, पिसानी, पेलानी मिललाई	
	हलर मिल, चिउरा मिल र पेलानी कुटानी पिसानी	रु. ३०००/-
	कत्था मिल	रु. ७०००/-
	प्लाईउड मिल	रु. ७०००/-
	बर्गीकरण क श्रेणीमा आधुनिक सेलर पाईस प्लान्ट राखी चामल, दाल, पीठो पिलानी समेत भयकोलाई जनाउँछ । ख श्रेणीमा हलर हषकर र चक्की राखी पिठो, चामल, र तेल पेलानी समेत भएकोलाई जनाउँछ । ग श्रेणीमा मसला पिसने, कुटानी, पिसानी र पेलानी मध्ये कुनै एक भएको लाई जनाउँछ	
नन)	अन्य उद्योगलाई	
	ठुला उद्योगलाई	रु. २००००/-
	मभौला उद्योगलाई	रु. १५०००/-
	साना उद्योगलाई	रु. १००००/-
	कृषिजन्य उद्योगलाई	रु. ५००/-
	वर्गीकरण: ठुला उद्योग भन्नाले रु. ३ करोड भन्दा बढी पुजि लगानी भएको । मभौला उद्योग भन्नाले रु. १ करोड देखि ३ करोड सम्म पुजि लगानी भएको । साना उद्योग भन्नाले रु. १ करोडसम्म पुजि लगानी भएको । कृषिजन्य उद्योग भन्नाले कृषि तथा पशुजन्य पदार्थ उत्पादन वा स्थानीय कृषि उत्पादनबाट पुरै कच्चा पदार्थ उपयोग गर्ने उद्योग	
पप)	ईन्जिनियरिड वर्कसपलाई	
	सप्लायर तथा मर्मत दुवै गर्ने लाई	रु. २०००/-
	ग्रिल सटर दुवै बनाउने लाई	रु. ७५०/-
	ग्रिल वा सटर मध्ये कुनै एक बनाउने लाई	रु. ५००/-
फफ)	विजुली सामाग्री विक्री पसललाई	
	क श्रेणीलाई	रु. २५००/-
	ख श्रेणीलाई	रु. १५००/-
	ग श्रेणीलाई	रु. ५००/-
	बर्गीकरण	

	क श्रेणीमा विजुलीको सम्पूर्ण सामानहरुको सप्लायर र थोक विक्रेतालाई जनाउँछ । ख श्रेणीमा विजुलीको सामानहरु खुद्रा विक्रेतालाई जनाउँछ । ग श्रेणीमा विजुली सम्बन्धी मर्मत पसललाई जनाउँछ ।	
भभ)	जडीबुटी व्यवसायलाई	
	जडीबुटी प्रशोधन व्यसाय	रु. १०००/-
	जडिबुटी विक्री वितरण	रु. ५००/-
बब)	घरेलु उद्योगलाई	
	टिनको बाकस बनाउने उद्योग	रु. १०००/-
	तामा, ढलोटको र आल्मोनियमको भाँडा बनाउने	रु. २०००/-
	तामा, ढलोटको र आल्मोनियमको भाँडा विक्री गर्ने	रु. १०००/-
	बारनेस तथा तारपेन तेल उत्पादन	रु. ८०००/-
	डिस्टील वाटर उत्पादन	रु. १०००/-
	सुपाडी काटी विक्री गर्ने	रु. ५००/-
	छाता उध्योग	रु. १०००/-
	माथी उल्लेख नभएको घरेलु उध्योगहरुलाई	रु. ५००/-
भभ)	प्लाष्टिक सामग्री विक्रेतालाई	
	थोक विक्रेता	रु. २५००/-
	खुद्रा विक्रेता	रु. १०००/-
मम)	शिशु, फ्रेम र प्लाइउड विक्रेतालाई	
		रु. ३०००/-
यय)	रंगरोगन पसललाई	
	रंगरोगन सामान विक्री गर्ने डिलर	रु. ३०००/-
	रंगरोगन सामान खुद्रा विक्री गर्ने	रु. २०००/-
रर)	सिलालेख पसललाई	
	सिलालेख लेखेलाई	रु. ३००/-
लल)	अन्यलाई	
	हाउजीड कम्पनी तथा घरजग्गा खरीद विक्री तर्फ	रु. ४०००/-
	पार्क तथा पिकनिक स्पट	रु. १०००/-
	उर्जामुलक उद्योगतर्फ	
	सोलार पावर	रु.१५००/-
	गोवर ग्याँस	रु.७००/-
	ढुवानी कम्पनी	रु २०००/-
	विज्ञापन सेवा फर्म कम्पनि	रु १०००/-
	वैदेशिक रोजगार व्यवसाय	रु १५००/-
	खेलौना उपहार विक्रेता	रु ५००/-
	कबिराज	रु ५००/-
	वैद्य	रु १०००/-

	इञ्जिनियर	रु १०००/-
	कम्प्युटर एनालिसिस्ट तथा प्रोग्रामर	रु १५००/-
	वीमा इजेन्ट	रु ५००/-
	अनुवादक	रु ५००/-
	पशु चिकित्सक	रु १०००/-
	पेन्टर	रु १०००/-
	माथी उल्लेखित नभएका अन्य पेशा वा व्यवसायलाई	रु. २५००/-
वव)	विभिन्न कम्पनीका टेलिफोन टावरहरुको बार्षिककर कम्पनीलाई	
	नेपाल टेलिकम	रु. १००००/-
	नेपाल विद्युत प्राधिकरण	रु. १००००/-
	निजि मोबाइल कम्पनीबाट एन.सि.एल, यू.टि.एल. र स्मार्ट सेट	रु. १००००/-
	एफ.एम. रेडियो १०० ध सम्म	रु. १०००/-
	एफ.एम. रेडियो १०० ध भन्दा माथि	रु. १५००/-

अनुसूची ५

प्रदेश कानून स्वीकृत भइ सो मा अन्यथा व्यवस्था भएमा सोही अनुसार हुने गरी हाललाई कोहलपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्रका दर्ता भएका सवारी साधनहरुमा लगाइने वार्षिक सवारी साधन करको दर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	दिवा बस	
	मोडेल १९९० सम्म वार्षिक	रु. १०००/-
	मोडेल १९९१ देखि २००० सम्म वार्षिक	रु. १५००/-
	मोडेल २००० देखि पछिको	रु. २०००/-
२	रात्री बस	
	मोडल १९९१ देखि २००० सम्म वार्षिक	रु. २०००/-
	मोडल २००० देखि पछिको	रु. २५००/-
	नोट विशेष सुविधायुक्त र डिलक्स बसलाई अतिरिक्त रु ३००/- लाग्ने ।	
३	अन्य सवारी साधनहरु	
	भाडाको मिनीबस	रु. ७००/-
	भाडाको जीप, टेक्सी	रु. ५००/-
	भाडाको टेम्पो	रु. १००/-
	निजी कार, टेम्पो, मिनीबस, जीप	रु. २५०/-
	टेक्टर	रु. ५००/-
	मोटर साइकल तथा स्कुटर १५० सि सि सम्म	रु १००/-
	मोटर साइकल तथा स्कुटर १५० सि सि भन्दा माथि	रु १५०/-
४	ट्रक, ट्रिपर तथा अन्य	

	मोडल १९९० सम्म	रु. १०००/-
	१९९१ देखि मोडल २००० सम्म	रु. १५००/-
	२००० देखि पछिको	रु. २०००/-
	राष्ट्रिय अनुमति प्राप्त ट्रक	रु. २०००/-
	हेवी इकुम्पेण्ट	रु. ३०००/-
	ठेला रिक्सा टाँगा सवारी दर्ता	रु. २५/-
	ठेला रिक्सा टाँगा सवारी नविकरण	रु. १५/-

अनुसूची ६

प्रदेश कानून स्वीकृत भइ सो मा अन्यथा व्यवस्था भएमा सोही अनुसार हुने गरी हाललाई नगरपालिका क्षेत्रभित्र लगाउने विज्ञापन करको दर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	होडिङ्ग बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	रु. २०/-
२	ग्लो साइन बोर्ड विद्युतिय प्रति स्क्वायर फिट	रु. २५/-
३	स्क्रिन बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	रु. १०/-
४	फिल्मी व्यानर पोष्टर प्रति स्क्वायर फिट	रु. ५/-
५	गाडीमा लेखे बापत प्रति स्क्वायर फिट	रु. २०/-
६	भित्ते लेखन प्रति स्क्वायर फिट	रु. ५/-
७	व्यवसायिक व्यानर प्रति फिट	रु. २५/-
८	व्यवसायिक रुपले जीप आदिबाट माईकिङ्ग दैनिक	रु. २००/-
९	व्यवसायिक दृष्टिले रिक्सा, टाँगाबाट प्रचार प्रसाद गर्दा दैनिक	रु. ५०/-
१०	मादक पदार्थ चुरोट, खैनी आदिको प्रचारमा दैनिक	रु. १००/-

अनुसूची ७

प्रदेश कानून स्वीकृत भइ सो मा अन्यथा व्यवस्था भएमा सोही अनुसार हुने गरी हाललाई नगरपालिका क्षेत्रभित्र लगाउने मनोरञ्जन करको दर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	चलचित्र भवन दैनिक	रु. २३०/-
२	भि.डि.ओ. अडियो क्यासेट भाडा तथा विक्री गर्ने	रु. ५००/-
३	केबुल तर्फ प्रति केबुल	रु. ३०००/-
४	सर्कस तथा खेल तमासा, रमाइलो मेला	
	क श्रेणीलाई दैनिक (रमाइलो मेला तथा सर्कस तमासा)	रु. १००० /-
	ख श्रेणीलाई दैनिक (सर्कस खेल तमासा)	रु. ५००/-
	ग श्रेणीलाई दैनिक (सामान्य किसिमको)	रु. ४००/-

अनुसूची ८

नगरपालिका आफैले निर्माण रेखदेख तथा सञ्चालन गरेका हाटबजार वा पसलबाट लिइने बहाल विटौरी शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	ठेला गाडा तथा पसललाई पसलले ओगटेको क्षेत्रका आधारमा	प्रति बर्गफुट रु.२०/-

अनुसूची ९

नगरपालिकाले उपलब्ध गराउने स्थानीय पुर्वाधार तथा अन्य सेवामा सेवाग्राहीहरूबाट पटकेरुपमा लिइने सेवा शुल्क तथा महशुलको दर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	शुल्क तथा दस्तुर (पटकेरुपमा लिइने)	
क)	सम्पत्ति मुल्यांकन शुल्क मूल्याङ्कन गरीने रकमका	०.२५%
ख)	चार किल्ला प्रमाणित पिच बाटो, राजमार्ग र न.वि.स. टाउन प्लानिङमा रहेको प्रति कित्ता	रु. ५००/-
ग)	चार किल्ला प्रमाणित भित्री अन्य वडाका पिच बाटो मा रहेको प्रति कित्ता	रु. ४००/-
घ)	चार किल्ला प्रमाणित कच्ची तथा ग्राभेलिङ बाटो सरोकारवालाको सहमतीको बाटोमा प्रति कित्ता	रु. ३००/-
ङ)	चार किल्ला प्रमाणित अन्य खेती योग्य कुनै बाटो नभएको जमिन प्रति कित्ता	रु. २००/-
	नोट : माथी उल्लेखित घ र ङ बाहेकको हकमा कम्तीमा ५ धुर भन्दा तलका जग्गालाई एक मुष्ट जोड गरी लिने ।	
२	भवनको नक्सा पास दस्तुर	
	स्वीकृत भवन निर्माण मापदण्ड लागू भएपछि बनेका घरहरूका लागि	
क)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.वि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट जमिन मुनिको अन्डरग्राउण्ड तला	रु.७ /-
ख)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.वि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट भुईतला	रु.८/-
ग)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.वि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट पहिलो तला	रु.९/-
घ)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.वि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट दोश्रो तला	रु.१०/-
ङ)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.वि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट तेश्रो तला	रु.११/-
च)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.वि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट चौथो तला	रु.१२/-
छ)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.वि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट पाचौ तला	रु.१३/-

ज)	पक्की घर (सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.बि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट छैठौ तला वा १७ मि भन्दा बढी उचाई भएकोलाई प्रति वर्गफुट	रु.१५/-
३	स्वीकृत भवन निर्माण मापदण्ड लागुहुन पूर्व बनेका धरनक्सा अभिलेखीकरणको दस्तुर	
क)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.बि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट भुईतला	रु.१० /-
ख)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.बि.सि.र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट पहिलो तला	रु.११ /-
ग)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.बि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट दोश्रो तला	रु.१२ /-
घ)	पक्की घर (माटो, सिमेन्ट, सुखी चुना आदिले जाडाई भई आर.बि.सि . र आर.सि.सि छाना भएको जोडाईमा) प्रति वर्ग फुट तेश्रो तला	रु.१३ /-
४	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	
	स्वेच्छाले घर जग्गा बिक्रि प्रति वर्गफिट	रु.३ /-
	अंशवण्डा वकश पत्र प्रति वर्गफिट	रु.१ /-
	सम्बन्धित जग्गा धनि मृत्यू भई नामसारी प्रति वर्ग फिट	रु.१ /-
	नोट: कोहलपुर नगरविकास समितिको टाउन प्लानिङभित्र पहिले पास भइसकेका नक्शा प्रमाणित गर्दा ५०% छुट हुने	
	घर नक्सापास फाराम दस्तुर	रु.५०० /-
५	जग्गा प्लटिङ सम्बन्धी सेवा शुल्क	
	जग्गा प्लटिङ गर्दा नगरपालिकाले निर्धारण गरेको न्यूनतम मापदण्ड पुरा गरेपछि मात्र (नाला, सडक, ग्रभेल र पीच रोड, बिद्युत, टेलिफोन पोल, खानेपानी लाईन आदि प्रभावित नहुने) गरी निम्नानुसार शुल्क लिई स्वीकृतिरसिफारिश उपलब्ध गराईनेछ ।	
	१ कठ्ठा देखि ३ कठ्ठा सम्म	रु. २,०००/-
	३ कठ्ठा देखि ५ कठ्ठासम्म	रु. ५,०००/-
	६ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	रु. १०,०००/-
	११ कठ्ठा देखि १५ कठ्ठासम्म	रु. २०,०००/-
	१५ कठ्ठा भन्दा बढि	रु. २५,०००/-
	नोट: १ कठ्ठा भन्दा कमको जग्गा प्लटिङ स्वीकृति र सिफारिश गरिने छैन ।	

सिफारिश दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	घरबास मिन्हाको भोग चलन को सिफारिसमा मुल्यांकनको	रु. ७५०/-
२	औद्योगिक सिफारिस साना उद्योग	
	क) कृषि तथा पशुपालनमा आधारित माहुरी पालन माछापालन आदि समेत	रु. ५००/-
	ख) क बाहेकका अन्य घरेलु उद्योग	रु. २५०० /-
३	औद्योगिक सिफारिस मझौला उद्योग	रु. ३०००/-
४	औद्योगिक सिफारिस ठूलो उद्योग	रु. ३५००/-
५	औद्योगिक प्रयोजनको १५ हर्ष पावर सम्मको विद्युत सिफारिश	रु. ५००/-
६	औद्योगिक प्रयोजनको १५ हर्ष पावर भन्दा माथी विद्युत सिफारिस	रु. १००० /-
७	पेट्रोल र डिजेल पम्पर आयल स्टोर सिफारिस	रु. २००००/-
८	विदेश आध्ययन प्रयोजनका लागि गर्ने सम्पत्ति मुल्यांकन यस प्रयोजनका लागि पुष्टिगर्ने कागज र प्रमाण पेश गर्नुपर्नेछ । अंग्रेजीमा आयस्रोत मुल्याङ्कन प्रमाणित रकमको ०.३५ प्रतिशत	रु. २०००/-
९	नेपालीमा आयस्रोत प्रमाणित	रु.१५०० /-
१०	कर चुक्ता अंग्रेजीमा प्रमाणित एवं सिफारिश दस्तुर	रु.१००० /-
११	कर चुक्ता नेपालीमा प्रमाणित एवं सिफारिश दस्तुर	रु.५०० /-
१२	अंग्रेजीमा जन्ममिति नाता ठेगाना वा अन्य प्रमाणित सिफारिस	रु.५०० /-
१३	व्यवसाय बन्दको सिफारिस	रु.५०० /-
१४	वडा सज्मिन मुचुल्का	रु.२५० /-
१५	अमिन खटाई जग्गा रेखाङ्कन	रु.६०० /-
१६	अन्य अंग्रेजीमा सिफारिश	रु. २५०/-
१७	नाता प्रमाणित दस्तुर	रु. २००/-
१८	पेन्सनपट्टा सिफारिशमा	रु. २००/-
१९	नागरिकता सिफारिशमा	रु. ५०/-
२०	पाईप गाड्दा सडक खन्नु नपर्नेगरी खानेपानी सिफारिश	रु. २००/-
२१	पाईप गाड्दा सडक खन्नुपर्नेगरी खानेपानी सिफारिसमा गर्दा	
	क) पीच पि.सि.सि. एवं. डब्लु. वि. एम सडकको लागि	रु. १०००/-
	ख) ग्रेभलिड र ईटा सोलिडका लागि	रु. ७५०/-
	ग) माटोको सडकको लागि	रु. ५००/-
२२	अन्य सिफारिशमा	रु. १५०/-
२३	मिलापत्र दस्तुर	रु. १००/-
२४	पूर्व प्राथमिक विद्यालय स्वीकृत दिए वापत	रु. २०००/-
२५	निजी क्षेत्रको स्कुललाई सिफारिश गर्दा प्रा. वि. स्कुललाई	रु. २५००/-
२६	निजी क्षेत्रको नि. मा. वि. स्कुललाई	रु. ३०००/-
२७	निजी क्षेत्रको मा. वि. स्कुललाई	रु. ४०००/-
२८	विभिन्न कम्पनीका टेलिफोनका टावरहरुको सिफारिस	रु. ५०००/-
२९	घर बाटो भएको जग्गा नामसारी	रु. ५००/-

३०	घर बाटो नभएको जग्गा नामसारी	रु. ४००/-
३१	मोही लगत कट्टा एक कट्टा सम्म	रु. ५००/-
३२	सो भन्दा माथि प्रति कट्टा	रु. ५०/-
३३	मोही नामसारी सिफारिस	रु. २५५/-
३४	बसोबास प्रमाणित सिफारिस	रु. १५०/-
३५	नाता कायम सिफारिस	रु. १५०/-
३६	पारिवारिक विवरण सिफारिस	रु. १५०/-
३७	नाबालक सिफारीस	रु. १५०/-
३८	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस	रु. १५०/-
३९	वैवाहिक सम्बन्ध प्रमाणित सिफारिस	रु. १५०/-
४०	अविवाहित प्रमाणित सिफारिस	रु. १५०/-
४१	चारित्रिक प्रमाणित सिफारिस	रु. १५०/-
४२	विद्युत सिफारिस	रु. १५०/-
४३	विद्युत नामसारि र ठाउँसारी सिफारिस	रु. १५०/-
४४	घर कायम सिफारिस	रु. १५०/-
४५	नागरिकता बंशजको नाताले सिफारिस	रु. ५०/-
४६	नागरिकता वैवाहिक सम्बन्धको नाताले सिफारिस	रु. ५०/-
४७	नामरथर जन्ममिति संशोधित सिफारिस	रु. १५० /-
४८	अटो रिक्सा सिफारिस गरे बापत	रु. १०००/-
४९	खाता सन्चालन सिफारिस	रु. १००/-
५०	खाता बन्द सिफारिस	रु. १००/-
५१	गाडी र मोटरसाईकल नामसारी सिफारिस	रु. २५५/-
५२	माथी उल्लेखित सिफारिस बाहेक अन्य सिफारिस	रु. २५५/-

दा. खा. नामसारी दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	रजिष्ट्रेशन र बक्सपत्र भएको दा.खा. मा राजमार्ग र न.वि.स.को बाटोमा रहेको जग्गामा प्रति कट्टा	रु. ५००/-
२	अन्य वडाको भित्रि पिच बाटोमा प्रति घडेरीरप्रति कट्टा	रु. ४००/-
३	कच्ची तथा ग्राभेल बाटोमा (सहमतिको बाटोमा समेत) प्रति कट्टा	रु. २५०/-
४	अन्य खेती योग्य कुनै बाटो नभएको जमिन प्रति कट्टा	रु. १००/-
५	अंशवण्डा भई दा. खा. मा एकमुष्ट	रु. २५०/-
६	मृत्युवाट अपुतालीमा प्रति कट्टा	रु. २००/-
७	रिक्सा टागां, नामसारी दर्तामा	रु. २००/-
८	रिक्सा टागां, नामसारी नविकरण	रु. १००/-
९	अटो रिक्सा नामसारी दर्तामा	रु. १०००/-
१०	अटो रिक्सा नामसारी नविकरण	रु. ५००/-

व्यवसाय दर्ता सिफारिस दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	खुद्रा बिक्रेता प्रतिव्यवसाय	रु.५००/-
२	थोक बिक्रेता प्रति व्यसाय	रु ८००/-
३	सहकारी दर्ता सिफारिस	रु.१००० /-
४	क्लव, समुह, गैसस आदिको दर्ता सिफारिस	रु. ५००/-
५	कन्सलटेन्स सेवा दर्ता सिफारिस	रु.२५००/-
६	इन्टिच्युटर प्रतिष्ठानर कम्पनि दर्ता सिफारिस	रु.१०००/-
७	मेडिकल पसल वा क्लिनिक दर्ता सिफारिस	रु.१०००/-
८	माथि नपरेका अन्य सेवा तथा व्यवसाय	रु ७००/-

व्यवसाय नविकरण दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	खुद्रा बिक्रेता प्रतिव्यवसाय	रु.१००/-
२	थोक बिक्रेता प्रति व्यसाय	रु १५०/-
३	सहकारी दर्ता सिफारिस	रु.२००/-
४	क्लव, समुह, गैसस आदिको दर्ता सिफारिस	रु. १००/-
५	कन्सलटेन्स सेवा दर्ता सिफारिस	रु.३००/-
६	इन्टिच्युटर प्रतिष्ठानर कम्पनि दर्ता सिफारिस	रु.३००/-
७	मेडिकल पसल वा क्लिनिक दर्ता सिफारिस	रु.२००/-
८	माथि नपरेका अन्य सेवा तथा व्यवसाय	रु १३०/-

कृषि तथा पशुपालन संबन्धी फार्म दर्ता र नविकरण शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	माछापालन फार्म	रु. ८५/-
२	गाई भैसी फार्म	रु. १००/-
३	बङ्गुर खसी र बाख्रा फार्म	रु. ८०/-
४	कुखुरा फर्म	रु. १५०/-

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	फिरादपत्र दस्तुर प्रति फिरादपत्र	रु ५०/-
२	रुख कटान सिफारिस	
	क) रुख प्रति गोटा (गोलाइ ३ फीट सम्म)	रु. ५००/-
	ख) रुख प्रति गोटा (गोलाइ ३ फीट भन्दा ठुलो)	रु. १०००/-
३	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्कतर्फ	
	सक्सन मेसिन प्रयोग गरी सेफ्टी ट्यांकी सफाइ गराएको प्रति ट्यांकर	रु २०००/-

अन्य शुल्क एवं दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	भरुवा बन्दुक नवीकरण	रु. १०० /-
२	धितो रोक्का वापत	रु. २५०/-
३	अतिरिक्त सेवा शुल्क	रु. १५०/-
४	नगरभिन्न फोहर मैला उत्पादन हुने खालका माल सामान जस्तै तरकारी, फलफुल आदि लिई नगर प्रवेश गर्ने ट्रक, मिनीट्रक, टेक्टरमा सेवा शुल्क वापत	रु. १५०/-
५	दस्तुर दण्ड जरिवाना धरौटी फिर्ता र जफत	
क)	घरजग्गा करको बक्यौता रकममा १५%	
ख)	व्यवसाय करको हकमा चालु वर्षको कर आएको मसान्त भित्र नविकरणमा १०% छुट र बक्यौता रहेमा १५% दरले जरिवाना लगाउने ।	
ग)	वहाल विटौरीको हकमा गत वर्ष सम्म बक्यौता रहेमा २५% दरले जरिवाना लगाउने माथि उल्लेखित बाहेक अन्य करको हकमा लाग्ने वार्षिक करको १० प्रतिशत जरिवाना लगाउने	

अनुसूची १०

ऐलानीर प्रति जग्गामा अस्थायी रुपमा घर टहरा बनाइ बसोबास गर्ने घरपरिवारबाट पुर्वाधार विकास शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	दररेट
१	ऐलानीर प्रति जग्गामा अस्थायी रुपमा घर टहरा बनाइ बसोबास गर्ने घरपरिवारबाट पुर्वाधार विकास शुल्क	
	प्रति घर कच्ची वार्षिक	रु. ५०/-
	प्रति घर अर्धकच्ची वार्षिक	रु. १००/-
	प्रति घर पक्की वार्षिक	रु. २००/-